






売却処分対象道有財産一覧（渡島管内）

南茅部高等学校川汲A公宅		公宅					
1		住 所	函館市川汲町1372-8（住居表示：同じ）				
		土 面 積	1,494.57㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	-	容 積 率	-	建 蔽 率	-
		地 交 通 情 報	JR函館駅まで約31.5km、南茅部高等学校まで約0.5km				
		地 価 格	土地・建物概算額 2百5十万円 ※不動産鑑定未了				
		建 物	1棟4戸（S59築）（CB造）（2階）（延床247.30㎡）				
建 物 備 考 1	ネットフェンス40.15m、水道、U字溝、排水設備あり						
建 物 備 考 2	境界確定測量が必要である物件						

渡島教育局七重浜公宅		公宅					
2		住 所	北斗市七重浜2丁目333-5（住居表示：七重浜2丁目15-4）				
		土 面 積	1,906.15㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第一種住居地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		地 交 通 情 報	JR五稜郭駅まで約5.0km、函館水産高等学校隣接				
		地 価 格	土地概算額 6千6百万円 ※不動産鑑定未了				
		建 物	1棟24戸（S49築）（RC造）（4階）（延床1,487.60㎡）				
建 物 備 考 1	土地1,906.15㎡のうち17.00㎡を函館水産高等学校と共用中						
建 物 備 考 2	境界確定測量が必要である物件						

松前高等学校大磯公宅		公宅					
3		住 所	松前町字大磯221番5（住居表示：同じ）				
		土 面 積	459.18㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	-	容 積 率	-	建 蔽 率	-
		地 交 通 情 報	道南いさりび鉄道木古内駅まで約57.5km、松前町立松前中学校まで約0.5km				
		地 価 格	土地概算額 3百3十万円 ※不動産鑑定未了				
		建 物	1棟2戸（S48築）（W造）（1階）（延床114.20㎡）				
建 物 備 考							

松前高等学校福山公宅敷地		土地					
4		住 所	松前町字福山249番2（住居表示：同じ）				
		土 面 積	317.22㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	-	容 積 率	-	建 蔽 率	-
		地 交 通 情 報	道南いさりび鉄道木古内駅まで約56.1km、松前町立松城小学校まで約0.9km				
		地 価 格	土地概算額 2百2十万円 ※不動産鑑定未了				
		建 物	解体済				
建 物 備 考 1	樹木3本あり						
建 物 備 考 2	支障物件あり（隣家建物）境界確定測量が必要である物件						

渡島教育局 旧木古内高等学校公宅D		公宅					
5		住 所	木古内町字本町677-11（住居表示：同じ）				
		土 面 積	747.50㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第二種住居地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		地 交 通 情 報	道南いさりび鉄道木古内駅まで約1.4km、木古内町立木古内中学校まで約1.1km				
		地 価 格	土地概算額 7百5十万円 ※不動産鑑定未了				
		建 物	1棟4戸（S52築）（CB造）（2階）（延床244.82㎡）				
建 物 備 考	境界確定測量が必要である物件						