





売却処分対象道有財産一覧（胆振管内）

| | | | | | | | |
|------------------|---|-----------------------|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 室蘭清水丘高等学校B団地公宅敷地 | | 土地 | | | | | |
| 1 |  | 住 所 | 室蘭市清水町2丁目35番5、7（住居表示：清水町2丁目35番地） | | | | |
| | | 土 面 積 | 564.56㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 容 積 率 | 200% | 建 蔽 率 | 60% |
| | | 交通情報 | JR室蘭駅まで約1.5km、室蘭市立室蘭西中学校まで約2.1km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 5百5十万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| 建 物 | 解体済 | | | | | | |
| 備 考 1 | 樹木2本あり | | | | | | |
| 備 考 2 | 境界確定測量が必要である物件 崖崩れ危険区域 | | | | | | |


| | | | | | | | |
|-------------------|--|----------------------|---------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 室蘭工業高等学校母恋南町A公宅敷地 | | 土地 | | | | | |
| 2 |  | 住 所 | 室蘭市母恋南町1丁目32番565（住居表示：同じ） | | | | |
| | | 土 面 積 | 3,077.38㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第一種住居地域 | 容 積 率 | 200% | 建 蔽 率 | 60% |
| | | 交通情報 | JR母恋駅まで約1.1km、室蘭市立星蘭中学校近く | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 3千百万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| 建 物 | 解体済 | | | | | | |
| 備 考 1 | ガードフェンス61m、擁壁2箇所 | | | | | | |
| 備 考 2 | 境界確定測量が必要である物件 崖地・道路急勾配 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---------------|---|----------------------|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 胆振教育局白鳥台職員公宅B | | 公宅 | | | | | |
| 3 |  | 住 所 | 室蘭市白鳥台1丁目41-1（住居表示：白鳥台1丁目41-6） | | | | |
| | | 土 面 積 | 2,250.65㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 容 積 率 | 200% | 建 蔽 率 | 60% |
| | | 交通情報 | JR崎守駅まで約1.6km、室蘭市立本室蘭中学校まで約0.5km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 2千百万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| 建 物 1 | 1棟4戸（S59築）（CB造）（2階）（延床244.60㎡） | | | | | | |
| 建 物 2 | 物置あり | | | | | | |
| 備 考 | フェンス35m 崖地（高さ最大3m）境界確定測量が必要 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------|---|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 室蘭工業高等学校宮の森町C公宅 | | 公宅 | | | | | |
| 4 |  | 住 所 | 室蘭市宮の森町2丁目100-116（住居表示：宮の森町2丁目5番1号） | | | | |
| | | 土 面 積 | 263.45㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第一種住居地域 | 容 積 率 | 200% | 建 蔽 率 | 60% |
| | | 交通情報 | JR東室蘭駅まで約1.4km、室蘭市立旭ヶ丘小学校まで約0.5km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 8百8十万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| 建 物 | 1棟1戸（S55築）（CB造）（1階）（延床65.34㎡） | | | | | | |
| 備 考 1 | 樹木1本、排水設備（下水）、擁壁あり | | | | | | |
| 備 考 2 | 境界確定測量が必要である物件 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------|---|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 胆振教育局登別市新川町職員公宅 | | 公宅 | | | | | |
| 5 |  | 住 所 | 登別市新川町3丁目7-2（住居表示：同じ） | | | | |
| | | 土 面 積 | 2,605.69㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | 容 積 率 | 200% | 建 蔽 率 | 60% |
| | | 交通情報 | JR幌別駅まで約1.5km、登別市立西陵中学校まで約1.4km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 4千6百万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| 建 物 1 | 1棟12戸（S50築）（CB造）（2階）（延床727.18㎡） | | | | | | |
| 建 物 2 | 1棟4戸（S51築）（CB造）（2階）（延床242.38㎡） | | | | | | |
| 建 物 3 | 1棟4戸（S52築）（CB造）（2階）（延床242.39㎡） | | | | | | |
| 備 考 | 境界確定測量が必要である物件 | | | | | | |

売却処分対象道有財産一覧（胆振管内）

| | | | | | | | |
|-------------|---|-----------------------|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|-----|
| 虻田高等学校公宅B敷地 | | 土地 | | | | | |
| 6 |  | 住 所 | 虻田郡洞爺湖町青葉町94番45（住居表示：同じ） | | | | |
| | | 土 面 積 | 1,199.32㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第二種低層住居専用地域 | 容 積 率 | 100% | 建 蔽 率 | 50% |
| | | 交通情報 | JR洞爺駅まで約1.0km、洞爺湖町立虻田小学校まで約0.6km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 7百8十万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| | 建 物 | 解体済 | | | | | |
| 備 考 1 | 土留2箇所あり 土石流警戒区域 | | | | | | |
| 備 考 2 | 境界確定測量が必要である物件 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---------------|--|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|---|-------|---|
| 追分高等学校緑が丘公宅敷地 | | 土地 | | | | | |
| 7 |  | 住 所 | 勇払郡安平町追分緑が丘116番2（住居表示：同じ） | | | | |
| | | 土 面 積 | 832.54㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | — | 容 積 率 | — | 建 蔽 率 | — |
| | | 交通情報 | JR追分駅まで約1.0km、安平町立追分小学校まで約1.0km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 5百5十万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| | 建 物 | 解体済 | | | | | |
| 備 考 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----|-------|-----|
| 胆振教育局 旧伊達緑丘高等学校職員住宅 | | 公宅 | | | | | |
| 8 |  | 住 所 | 伊達市南稀府町180番地27（住居表示：同じ） | | | | |
| | | 土 面 積 | 2,581.34㎡ | 案内図（外部サイトへリンク） | | | |
| | | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | 容 積 率 | 80% | 建 蔽 率 | 50% |
| | | 交通情報 | JR稀府駅まで約1.1km、伊達市立東小学校まで約5.3km | | | | |
| | 地 価 格 | 土地概算額 1千9百万円 ※不動産鑑定未了 | | | | | |
| | 建 物 1 | 1棟1戸（S58築）（CB造）（2階）（延床84.15㎡） | | | | | |
| | 建 物 2 | 1棟1戸（S58築）（CB造）（1階）（延床72.90㎡） | | | | | |
| | 建 物 3 | 1棟1戸（S58築）（CB造）（1階）（延床65.34㎡） | | | | | |
| | 建 物 4 | 1棟4戸（S58築）（CB造）（2階）（延床247.03㎡） | | | | | |
| | 建 物 5 | 1棟4戸（S60築）（CB造）（2階）（延床284.36㎡） | | | | | |
| 備 考 | 境界確定測量が必要である物件 | | | | | | |