



売却処分対象道有財産一覧（後志管内）

小樽桜陽高等学校豊川町公宅		公宅					
1		住 所	小樽市豊川町47番地2（住居表示：豊川町9-14）				
		土 面 積	747.10㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第一種住居地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		交通情報	JR小樽駅まで約2.1km、小樽市立北陵中学校まで約0.5km				
	地 価 格	土地概算額 1千3百万円 ※不動産鑑定未了					
	建 物 1	1棟1戸（S63築）（CB造）（1階）（延床89.10㎡）					
	備 考 1	フェンス43.8m、下水設備、土留、擁壁あり					
備 考 2	境界確定測量が必要である物件						

旧小樽聳学校 公宅A		公宅					
2		住 所	小樽市入船4丁目31番135（住居表示：入舟4丁目28-20～25）				
		土 面 積	6,355.91㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第一種中高層住居専用地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		交通情報	JR南小樽駅まで約2.0km、小樽市立花園小学校まで約1.3km				
	地 価 格	土地概算額 1億2千万円 ※不動産鑑定未了					
	建 物 1	1棟2戸（H3築）（CB造）（2階）（延床141.56㎡）					
	建 物 2	1棟4戸（H5築）（CB造）（2階）（延床284.36㎡）					
建 物 3	1棟2戸（H6築）（CB造）（2階）（延床144.06㎡）						
建 物 4	1棟2戸（H7築）（CB造）（2階）（延床144.06㎡） × 2棟						
備 考	境界確定測量が必要である物件						

寿都高等学校矢追町公宅		公宅					
3		住 所	寿都郡寿都町矢追町438番地2（住居表示：同じ）				
		土 面 積	1,514.40㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	-	容 積 率	-	建 蔽 率	-
		交通情報	ニセコバス寿都ターミナルまで約0.7km、寿都町立寿都小学校まで約0.6km				
	地 価 格	土地概算額 7百万円 ※不動産鑑定未了					
	建 物 1	1棟2戸（S52築）（CB造）（1階）（延床118.71㎡）					
	備 考 1	電柱1本・支線2本（北海道電力）あり					
備 考 2	境界確定測量が必要である物件						

倶知安高等学校北7西公宅敷地		土地					
4		住 所	虻田郡倶知安町北7条西2丁目8番3（住居表示：同じ）				
		土 面 積	407.14㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第一種住居地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		交通情報	JR倶知安駅まで約1.4km、倶知安高等学校隣接				
	地 価 格	土地概算額 1千2百万円 ※不動産鑑定未了					
	建 物 1	解体済					
	建 物 2						
備 考	境界確定測量が必要である物件						

余市紅志高等学校入舟町公宅敷地		土地					
5		住 所	余市郡余市町入舟町377（住居表示：入舟町377-1）				
		土 面 積	371.26㎡	案内図（外部サイトへリンク）			
		用途地域	第一種住居地域	容 積 率	200%	建 蔽 率	60%
		交通情報	JR余市駅まで約1.2km、余市町立東中学校まで約0.3km				
	地 価 格	土地概算額 3百6十万円 ※不動産鑑定未了					
	建 物 1	解体済					
	建 物 2						
備 考	境界確定測量が必要である物件						